



ใบคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะ

หนังสือสัญญาที่ _____
วันที่ _____
บัญชีเงินกู้เลขที่ _____

เขียนที่ _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท.จำกัด

บัตรประชาชนเลขที่ □-□□□□-□□□□□-□□-□

รหัสประจำตัวเลขที่ _____ ทะเบียนสมาชิกเลขที่ _____

ข้าพเจ้า _____ อายุ _____ ปี อัตราเงินเดือน _____ บาท

ตำแหน่ง _____ สังกัดหน่วยงาน ปตท., กลุ่มบริษัท ปตท. (ระบุ) _____

อยู่บ้านเลขที่ _____ หมู่ที่ _____ ซอย _____ ถนน _____ แขวง/ตำบล _____

เขต/อำเภอ _____ จังหวัด _____ โทร _____ มือถือ _____

คู่สมรส (ถ้ามี) นาย/นาง/น.ส. _____ อายุ _____ ปี จดทะเบียนสมรสเมื่อวันที่ _____

_____ อัตราเงินเดือน _____ บาท ตำแหน่ง _____ สังกัด

หน่วยงาน ปตท., กลุ่มบริษัท ปตท. อื่น ๆ (ระบุ) _____ อยู่บ้านเลขที่ _____

หมู่ที่ _____ ซอย _____ ถนน _____ แขวง/ตำบล _____

เขต/อำเภอ _____ จังหวัด _____ โทร _____ มือถือ _____

ขอเสนอคำขอกู้พิเศษการเคหะ จำนวน _____ บาท (_____) ดังนี้.-

ข้อ 1. วัตถุประสงค์ในการขอกู้เงิน (โปรดกาเครื่องหมาย X หน้าข้อที่ต้องการ)

- เพื่อซื้อบ้านพร้อมที่ดินหรือห้องชุด เพื่อปลูกสร้างบ้านในที่ดินกรรมสิทธิ์ของผู้กู้
- เพื่อซื้อห้องชุดข้างเคียงหรือที่ดินข้างเคียงกับที่ดินพร้อมบ้านซึ่งสมาชิกผู้กู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อขยายบริเวณ
- เพื่อไถ่ถอนจำนองบ้านพร้อมที่ดินหรืออาคารพร้อมที่ดินหรือห้องชุดโดยชำระหนี้เงินกู้เพื่อ การเคหะของสถาบันการเงินอื่น ๆ
- เพื่อไถ่ถอนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้โดยชำระหนี้เงินกู้เพื่อการเคหะของสถาบัน การเงินอื่น ๆ พร้อมปลูกสร้างบ้านพักอาศัย
- เพื่อการอันจำเป็นหรือประโยชน์ด้านความสะดวกสบายของสมาชิกตามที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร ระบุ _____

(สำหรับเจ้าหน้าที่สหกรณ์)

ขณะนี้ผู้ขอกู้มีหนี้สามัญในสหกรณ์รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ณ _____ จำนวนเงิน _____ บาท หนี้สามัญเกินทุนเรือนหุ้นจำนวน _____ บาท

 ไม่เคย เคย ผิดนัดการชำระหนี้หรือขาดส่งเงินค่าหุ้นรายเดือน

(ลงชื่อ) _____ เจ้าหน้าที่สินเชื่อ

(_____)

_____/_____/_____

(ลงชื่อ) _____ หัวหน้าฝ่ายสินเชื่อ

(_____)

_____/_____/_____

หลักฐานประกอบ (ภาพชัดเจน ไม่หมกตออายุ และรับรองสำเนา)

- สำเนาบัตรประจำตัวพนักงาน สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน (ผู้กู้และคู่สมรส)
- สำเนาสลิปเงินเดือน ๆ ล่าสุด สำเนาโฉนดขนาดเท่าฉบับจริง 1 ชุด
- ใบประเมินราคาหรือสัญญาซื้อขายบ้านใหม่ / ห้องชุดจากโครงการหรือสัญญาว่าจ้าง
- สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-นามสกุล สำเนาทะเบียนสมรส เอกสารตรวจสอบข้อมูลเครดิตแห่งชาติ(เครดิตบูโร)

หมายเหตุ : 1. ให้กรอกข้อความให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และถูกต้อง ด้วยหมึกสีน้ำเงิน

คณะกรรมการเงินกู้

อนุมัติ _____ บาท

ลงชื่อ _____ ประธานกรรมการ

ลงชื่อ _____ กรรมการ

ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง _____ เลขที่ดิน _____ หน้าสำรวจ _____ เลขที่โฉนด/น.ส.3ก _____

บ้านเลขที่ _____ หมู่ที่ _____ ซอย _____ ถนน _____

ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____

เนื้อที่ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา ไร่หรือตารางวาละ _____ เป็นเงิน _____ บาท

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง _____ เลขที่ดิน _____ หน้าสำรวจ _____ เลขที่โฉนด/น.ส.3ก _____

บ้านเลขที่ _____ หมู่ที่ _____ ซอย _____ ถนน _____

ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____

เนื้อที่ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา ไร่หรือตารางวาละ _____ เป็นเงิน _____ บาท

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

อาคาร บ้านจัดสรร ดิแกแวง ทาวน์เฮ้าส์ อื่น ๆ _____

ราคาสิ่งปลูกสร้างเป็นเงิน _____ บาท รวมราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง _____ บาท

อาคารชุด

ตำแหน่งที่ดินและอาคารชุด

ชื่ออาคารชุด _____ ห้องชุดเลขที่ _____ อาคารเลขที่ _____ ชั้นที่ _____ ทะเบียน

อาคารชุดเลขที่ _____ โฉนดหมายเลขที่ _____ เนื้อที่ _____ ตร.เมตร ตำบล/แขวง _____

อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____ รวมราคาห้องชุด _____ บาท

ข้อ 2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะ ของสหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท. จำกัด
จำนวน _____ บาท (_____) ถ้าข้าพเจ้าได้รับเงินกู้พิเศษ
เพื่อการเคหะ ข้าพเจ้าขอส่งคืน ดังนี้

ส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากันงวดละ _____ บาท (เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่สหกรณ์กำหนด)
เป็นจำนวน _____ งวด

ข้อ 3. ในเวลานี้ข้าพเจ้ามีทุนเรือนหุ้นอยู่ในสหกรณ์ รวม _____ หุ้น เป็นเงิน _____ บาท
ข้าพเจ้าส่งเงินค่าหุ้นรายเดือน เดือนละ _____ บาท

ข้อ 4. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะให้ข้อความจริงและความร่วมมือแก่กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นซึ่งสหกรณ์
มอบให้ตรวจสอบและทำรายงานประกอบการพิจารณาเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษรายนี้

ข้อ 5. ในการรับเงินกู้ ข้าพเจ้าจะทำหนังสือสัญญาเงินกู้สำหรับเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ ให้ไว้ต่อสหกรณ์
ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 6. ข้าพเจ้าจะส่งจำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ ซึ่งข้าพเจ้าได้รับเข้าฝากในสหกรณ์ เพื่อถอนไปใช้เป็นคราว ๆ ตามความจำเป็น (กรณีจ่ายเป็นงวด)

ข้อ 7. ในการกู้เงินตามคำขอกู้นี้ ข้าพเจ้าได้รับคำยินยอมจากคู่สมรส ซึ่งพร้อมทำคำยินยอมให้ไว้เป็นหลักฐาน ในหนังสือสัญญากู้เงิน

ข้อ 8. ข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามเงื่อนไขของคณะกรรมการดำเนินการทุกประการ

ข้อ 9. ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลต่าง ๆ ที่ข้าพเจ้าให้ไว้ หรือจะให้ไว้แก่สหกรณ์เป็นความจริง และรับทราบว่าจะหากสหกรณ์ได้ตรวจพบว่า ข้าพเจ้าให้ข้อมูลอันเป็นเท็จ ปลอมแปลงเอกสารหรือใช้เอกสารปลอม สหกรณ์จะดำเนินการทางกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับข้าพเจ้า รวมถึงข้าพเจ้าจะรับผิดชอบกรณีเกิดความเสียหายต่อสหกรณ์หรือต่อบุคคลใด ๆ ตามกฎหมาย

(ลงชื่อ) _____ ผู้ขอกู้
(_____)

หนังสือสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

ทำที่ สอ.ปตท.

สัญญาเลขที่ _____ / _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

บัตรประชาชนเลขที่ ----

ข้าพเจ้า _____ อายุ _____ ปี รหัสประจำตัวเลขที่ _____

ทะเบียนสมาชิก _____ อัตราเงินเดือน _____ บาท ตำแหน่ง _____

สังกัดหน่วยงาน ปตท., กลุ่มบริษัท ปตท. (ระบุ) _____

อยู่บ้านเลขที่ _____ หมู่ที่ _____ ซอย _____ ถนน _____

แขวง/ตำบล _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____

โทร _____ โทรมือถือ _____

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “**ผู้กู้**” ขอทำหนังสือสัญญากู้ยืมเงินไว้แก่สหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท. จำกัด ซึ่งต่อไปเรียกว่า “**ผู้ให้กู้**” ดังนี้

ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินจากผู้ให้กู้เป็นจำนวน _____ บาท (_____)

โดยมี () หลักทรัพย์ โฉนด/น.ส.3ก. เลขที่ _____ หน้าสำรวจ _____ เลขที่ดิน _____

จำนวน _____ ตร.วา ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____

ชื่ออาคารชุด _____ ห้องชุดเลขที่ _____ ทะเบียนอาคารชุด _____

โฉนดเลขที่ _____ จำนวน _____ ตร.เมตร ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____

จังหวัด _____ คำประกัน และผู้กู้ได้รับเงินจำนวนดังกล่าวในวันที่ทำหนังสือสัญญาเงินกู้ขึ้นโดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

โดยให้ถือว่าคำขอกู้ดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเฉพาะในส่วนที่ไม่ขัดแย้งกับสัญญานี้

ผู้กู้ตกลงว่า ได้จ่ายเงินกู้ตามความประสงค์ของผู้กู้แล้ว ไม่ว่าจะการจ่ายเงินจะจัดทำเป็นเช็คหรือโอนเงินเข้าบัญชีผู้กู้หรือผู้อื่น หรือโดยวิธีอื่นใดตามคำสั่งของผู้กู้ ให้ถือว่าผู้กู้ได้รับเงินถูกต้องครบถ้วนแล้ว แม้มิได้เรียกเก็บหรือเบิกถอนเงินก็ตาม

ในกรณีที่ผู้กู้แบ่งการรับเงินกู้เป็นงวด ๆ ผู้กู้ยอมให้ผู้ให้กู้ให้นำเงินที่ได้รับในแต่ละงวดหักกับยอดค้างชำระดอกเบี้ย เงินต้น ค่าเบี้ยประกันภัย ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ของผู้กู้ที่มีอยู่ตามสัญญานี้ในขณะที่รับเงินแต่ละงวดก่อนจ่ายเงินจำนวนที่เหลือให้แก่ผู้กู้ และให้ถือว่าเงินที่ถูกหักดังกล่าวเป็นเงินที่ผู้กู้ได้รับจากผู้ให้กู้แล้ว

ข้อ 2. ผู้กู้สัญญาว่าจะใช้เงินกู้อย่างนี้เฉพาะเพื่อความมุ่งหมายซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างหรือซื้อห้องชุด และเพื่อความมุ่งหมายไถ่ถอนที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุดจากสถาบันการเงินหรือเจ้าหน้ออื่น ที่เสนอไว้ใน ข้อ 1. แห่งคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะ ลงวันที่ _____ หากปรากฏว่าผู้กู้ได้นำเงินกู้ไปใช้ผิดวัตถุประสงค์ดังกล่าว เช่น เปลี่ยนแปลงหลักประกันเพื่อทำธุรกิจ ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้เรียกชำระเงินต้นและดอกเบี้ยที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่คืนทั้งหมดได้ทันที นับแต่วันที่ผู้ให้กู้ทราบเหตุดังกล่าว

ข้อ 3. ผู้กู้สัญญาว่าจะชำระหนี้เงินกู้ตามสัญญานี้ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา _____ ปี _____ เดือน นับแต่วันที่ทำสัญญานี้ โดยการชำระให้เป็นไปตามตามบันทึกต่อท้ายสัญญาเงินพิเศษเพื่อการเคหะ และตกลงจะใช้คืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือน เริ่มตั้งแต่งวดประจำเดือน _____ เป็นต้นไป รวมทั้งสิ้น _____ งวด โดยจะชำระภายในวันจ่ายเงินเดือนหรือค่าจ้างที่ผู้กู้จะได้รับจากบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่ผู้กู้สังกัด หรือภายในวันสิ้นเดือน เป็นประจำทุกเดือนจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น โดยยินยอมให้บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัทในกลุ่ม ปตท. ที่สังกัด หรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินที่ผู้กู้ปฏิบัติหน้าที่อยู่หักเงินเดือนในวันจ่ายเงินเดือนเพื่อผ่อนชำระให้แก่ผู้ให้กู้ ตามจำนวนที่ผู้ให้กู้แจ้งไป จนกว่าหนี้จะระงับสิ้นไป

ลงชื่อ _____ ผู้กู้

กรณีเหตุจำเป็นที่ผู้ให้กู้จะต้องเพิ่มอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ผู้กู้ยินยอมให้เพิ่มอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สูงกว่าที่กำหนดไว้ในวรรคก่อนได้ตามที่ผู้ให้กู้เห็นสมควรเมื่อใดก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าแต่อย่างใด

กรณีผู้กู้ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดในสัญญา ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้ปรับอัตราดอกเบี้ยให้สูงขึ้นในฐานะเท่ากับเป็นผู้กู้ผิดนัดได้ทันที ในอัตราไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี เป็นไปตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท. จำกัด ไปจนกว่าผู้กู้จะชำระหนี้คืนพร้อมดอกเบี้ยแก่ผู้ให้กู้จนครบ

ข้อ 4. ในกรณีที่ผู้กู้ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้ให้กู้มีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้และให้สิทธิผู้ให้กู้ที่จะบอกเลิกสัญญาผู้อื่นหรือสัญญาทางการเงินอื่นระหว่างผู้กู้และผู้ให้กู้ และ/หรือเรียกให้ชำระหนี้ทั้งหมดพร้อมดอกเบี้ยตามสัญญานี้รวมถึงสัญญาผู้อื่นหรือสัญญาทางการเงินอื่นได้ทันที แม้ว่าหนี้ในสัญญาเหล่านั้นจะยังไม่ถึงกำหนดชำระก็ตาม โดยผู้ให้กู้จะแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้กู้ให้ดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาดังกล่าวภายในระยะเวลาไม่เกิน 15 วัน หากผู้กู้ไม่ดำเนินการแก้ไขจนพ้นระยะเวลาที่ผู้ให้กู้กำหนด ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้เรียกให้ผู้กู้ชำระเงินต้นและดอกเบี้ยที่ค้างชำระอยู่ทั้งหมดคืนได้ทันที

ข้อ 5 หากผู้กู้ผิดนัดผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งแห่งสัญญานี้ เช่น ไม่ชำระหนี้ให้แก่ผู้ให้กู้ตามสัญญา ไม่ผ่อนชำระต้นเงินและดอกเบี้ยรายเดือนทุก ๆ เดือนตามกำหนดเวลาในสัญญา เป็นต้น ผู้กู้ยินยอมรับผิดชอบที่จะชดใช้บรรดา ค่าเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการผิดสัญญาของผู้กู้ไม่ว่าจะเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ให้กู้ / หรือบุคคลอื่นเต็มจำนวนทุกประการ รวมตลอดทั้งค่าธรรมเนียมในการติดตามหนี้ ค่าใช้จ่ายในการเตือนเรียกร้อง ทวงถาม ดำเนินคดี และการบังคับชำระหนี้ด้วย จนเต็มจำนวนทุกประการ

ในการชำระค่าใช้จ่ายให้กับผู้ให้กู้ตามวรรคต้น ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้นำค่าใช้จ่ายดังกล่าว ทบรวมกับต้นเงินที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่ และผู้กู้ยินยอมเสียดอกเบี้ยค่าใช้จ่ายนั้น ๆ ในอัตราเดียวกันกับที่ผู้กู้จะต้องเสียให้ผู้ให้กู้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาจนกว่าผู้กู้จะชำระเสร็จสิ้น

ถ้าปรากฏว่าผู้กู้ผิดนัดค้างชำระดอกเบี้ยเงินกู้ให้แก่ผู้ให้กู้เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่าหนึ่งปี ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้นำดอกเบี้ยที่ค้างชำระทั้งหมดนั้นทบเข้ากับเงินต้นได้ทันทีเป็นคราว ๆ ไป ผู้กู้ยินยอมให้คิดดอกเบี้ยในจำนวนเงินที่ทบเข้ากันนั้นก็แล้วคิดดอกเบี้ยต่อไป

ในกรณีที่ผู้กู้ผิดนัดค้างชำระเงินงวดใด และเมื่อผู้กู้นำเงินมาชำระ ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้หักชำระค่าธรรมเนียมค่าใช้จ่ายอื่น ๆ และค่าเบี้ยประกันก่อนแล้วจึงหักชำระดอกเบี้ยทั้งหมด คงเหลือเท่าใดจึงหักชำระเงินต้น

ข้อ 6 ผู้กู้สัญญาว่าจะทำประกันภัยทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันไว้กับบริษัทประกันภัยในวงเงินประกันภัย ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ผู้ให้กู้เห็นชอบ โดยผู้ให้กู้เป็นผู้รับประกันประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยนั้น ทุก ๆ ปีที่สัญญานี้ยังมีอยู่ต่อกัน และผู้ให้กุตกลงว่าเมื่อได้รับค่าสินไหมทดแทนตามกรมธรรม์แล้ว ต้องนำเงินที่ได้รับไปใช้เพื่อการหักหนี้ที่ค้างชำระของผู้กู้ ตลอดจนค่าธรรมเนียมในการติดตามหนี้สินให้ผู้กู้ ส่วนค่าใช้จ่ายในการแจ้งเตือน เรียกร้อง บอกรั่วทวงถาม ดำเนินคดี และการบังคับชำระหนี้ หรือซ่อมแซมทรัพย์สินให้ผู้กู้ หรือจัดหาทรัพย์สินอื่นทดแทนให้แก่ผู้กู้ตามกรณี เว้นแต่จะได้มีการตกลงเป็นอย่างอื่น ทั้งนี้ หากมีเงินคงเหลือต้องคืนให้ผู้กู้ ส่วนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นผู้กู้จะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยผู้กู้เป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกัน ภาษี อากรแสตมป์ ที่เกิดขึ้นทั้งหมด และผู้กู้ต้องมอบกรมธรรม์ประกันภัยให้แก่ผู้ให้กู้เก็บรักษาไว้ด้วย

ในกรณีที่ผู้กู้มิได้จัดทำประกันภัยดังกล่าว หรือมิได้ชำระค่าธรรมเนียม หรือค่าเบี้ยประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัย หรือมิได้ต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวตามที่ระบุไว้ในวรรคแรก ให้มีผลคุ้มครองต่อเนื่องตลอดอายุสัญญาเงินโดยผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้จัดทำประกันภัยได้เอง และผู้กู้ยอมชำระค่าธรรมเนียม และค่าเบี้ยประกันภัยคืนแก่ผู้ให้กู้ก่อนการชำระหนี้ตามสัญญา

ข้อ 7 ในระหว่างที่ผู้กู้ยังชำระหนี้แก่ผู้ให้กู้ยังไม่เสร็จสิ้น ผู้กู้สัญญาว่าจะไม่กระทำ หรือยินยอม หรือเพิกเฉยให้ผู้อื่นกระทำให้เสื่อมราคา หรือทำให้ลดน้อยถอยลงซึ่งหลักประกันทั้งหมดหรือบางส่วน ไม่ก่อภาระผูกพันและจะไม่กระทำการใด ๆ เช่น เปลี่ยนแปลง รื้อถอน ย้ายไปเสียหรือโอนไปให้ผู้อื่นซึ่งทรัพย์สินที่จำนองเป็นประกันหนี้เงินกู้ไว้กับผู้ให้กู้นี้ทั้งหมดหรือบางส่วน ทั้งนี้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ให้กู้ และผู้กู้ยินยอมพร้อมที่จะอำนวยความสะดวกให้การดำเนินการ หรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบจากผู้ให้กู้ เข้าตรวจการก่อสร้าง หรือปรับปรุงทรัพย์สินที่ใช้เงินกู้นี้ เข้าตรวจสอบดูทรัพย์สินที่จำนองเป็นประกันได้ทุกเมื่อ ในระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นและพระอาทิตย์ตกในวันทำการปกติ เว้นแต่ในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน โดยผู้กู้ผู้จำนองจะชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องตรวจให้ทราบตามประสงค์

กรณีปรากฏเหตุอื่นใด ทำให้จำนวน เนื้อที่หรือมูลค่าหลักประกันลดน้อยลงทั้งหมดหรือบางส่วน หรือผู้กู้ได้แจ้งข้อความอันเป็นเท็จอันเป็นสาระสำคัญ หรือไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงที่ให้ไว้แก่ผู้ให้กู้ หรือทำให้ลดน้อยถอยลงซึ่งหลักประกันตามสัญญานี้อันได้ให้ไว้ หรือความปรากฏไม่ว่าเวลาใด ๆ ว่าผู้กู้มีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันถูกบุคคลภายนอกยึดหรืออายัด ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้เรียกชำระเงินต้นและดอกเบี้ยที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่คืนทั้งหมดได้ทันที

ข้อ 8 บรรดาข้อสัญญาต่าง ๆ ที่ระบุไว้ในสัญญาจ้างและข้อตกลงต่อท้ายสัญญาจ้างของผู้จ้างทำกับผู้ให้ สัญญาค้ำประกันที่ผู้ค้ำประกันทำกับผู้ให้ หนังสือยินยอมให้หักเงิน หรือสัญญาอื่น ๆ ระหว่างผู้กับผู้ให้โดยอาศัยสิทธิตามข้อตกลงที่มีอยู่แล้วในวันทำสัญญานี้ หรือที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหน้า ข้อใดที่มีได้ปรากฏตามสัญญานี้ ผู้กู้รับรู้อย่างยินยอมผูกพันปฏิบัติตามทุกประการ รวมทั้งข้อบังคับของสหกรณ์ผู้ให้ด้วย

ข้อ 9 ผู้กู้ ผู้จ้าง คู่สมรส ขอให้คำรับรองกับผู้ให้ว่า ผู้กู้ ผู้จ้าง คู่สมรส มิได้มีหนี้สินล้นพ้นตัว มิได้ถูกดำเนินการหรือกำลังจะถูกดำเนินการตามคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์หรือล้มละลาย

ข้อ 10 ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้ยึดถือหนังสือแสดงสิทธิ ในกรณีผู้กู้นำหลักทรัพย์เป็นโฉนดที่ดินหรือห้องชุดจ้างจาดจ้างเพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ตามสัญญานี้ ผู้กู้ ผู้จ้าง ยินยอมจดทะเบียนจำนองหรือยอมให้ถือการจำนองเดิม ห้องชุดหรือที่ดินพร้อมด้วยสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินซึ่งมีอยู่แล้วในวันทำสัญญานี้ หรือซึ่งจะมีขึ้นต่อไปในภายหน้า ได้แก่ _____

ให้ไว้แก่ผู้ให้ โดยผู้ให้มิสิทธิบังคับชำระหนี้จากทรัพย์สินที่เป็นประกัน หากได้เงินสุทธิน้อยกว่าจำนวนเงินทั้งหมดที่ค้างชำระพร้อมดอกเบี้ยรวมทั้งค่าใช้จ่าย ค่าเสียหาย ค่าธรรมเนียมซึ่งผู้ให้ต้องเสียไปเกี่ยวกับการบังคับหลักประกัน เงินยังขาดอยู่จำนวนเท่าใด ผู้กู้ยอมรับผิดคดีใช้เงินที่ขาดดังกล่าวทั้งหมดจนครบถ้วน

ข้อ 11 ความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ถือเป็นสาระสำคัญแห่งสัญญานี้จนกว่าผู้กู้จะชำระหนี้เสร็จสิ้น กรณีความปรากฏไม่ว่าเวลาใด ๆ ว่าผู้กู้มีหนี้สินล้นพ้นตัว, ศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์หรือล้มละลาย, ทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันในสัญญานี้ถูกบุคคลภายนอกยึดหรืออายัด, ถูกบังคับคดี, ผลิตนชำระหนี้กับเจ้าหนี้รายอื่นในมูลหนี้ที่ผู้กู้ใช้หลักประกันเดียวกันกับสัญญานี้, หรือมีเหตุหรือพฤติการณ์ใดๆ อันเป็นสาระสำคัญอันทำให้ผู้ให้เห็นได้ชัดแจ้งว่า จะทำให้ผู้กู้ไม่สามารถหรืออาจจะไม่สามารถชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้ได้ ไม่ว่าหนี้นั้นจะครบกำหนดหรือไม่ก็ตาม ให้ถือว่าผู้กู้ผิดสัญญานี้และผู้ให้มิสิทธิเรียกชำระเงินต้นและดอกเบี้ยที่ผู้กู้ค้างชำระอยู่คืนทั้งหมดได้ทันที

หากผู้กู้มีเงินฝากไม่ว่าจะเป็นบัญชีฝากประจำ บัญชีฝากออมทรัพย์ หรือบัญชีอื่น ๆ อยู่กับผู้ให้ ผู้กู้ยินยอมให้หักเอาเงินดังกล่าวมาชำระหนี้ได้ทุกเวลาที่ผู้ให้เห็นสมควร

ข้อ 12 ถ้าผู้กู้ย้ายภูมิลำเนา ผู้กู้มีหน้าที่เป็นข้อสาระสำคัญว่าผู้กู้ต้องแจ้งผู้ให้ทราบเป็นหนังสือภายใน 15 วันนับแต่วันที่ย้าย บรรดาหนังสือใด ๆ ที่ผู้ให้ส่งไปถึงภูมิลำเนาตามที่ผู้กู้แจ้งไว้ต่อผู้ให้ ให้ถือว่าได้ส่งให้ผู้ให้โดยชอบแล้ว

ข้อ 13 ค่าอากรแสตมป์ปีสัญญา ค่าธรรมเนียม ค่าอากรในการทำนิติกรรมจดทะเบียนจำนองเพื่อเป็นประกันหนี้ และในการไถ่ถอนจำนอง ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่น ๆ อันเกี่ยวกับการดังกล่าวนี้ ผู้กู้ยินยอมชำระแต่ฝ่ายเดียวทั้งสิ้น

ข้อ 14 หากผู้กู้ประสงค์จะแก้ไขเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญซึ่งแบบรูป หรือรายการก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร ที่คณะกรรมการดำเนินการให้ความเห็นชอบไว้แล้วนั้น ผู้กู้จะต้องเสนอรายงานเพื่อขอรับความเห็นชอบจากบุคคลผู้ที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้ก่อน

ข้อ 15 ไม่ว่ากรณีใด ๆ หากผู้กู้ต้องพ้นสภาพจากการเป็นพนักงานบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่สังกัด และผ่อนชำระเงินกู้ยังไม่หมด ให้ถือว่าหนี้เงินกู้จนถึงกำหนดชำระโดยพลัน ทั้งนี้ที่พ้นสภาพการเป็นพนักงานบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่สังกัด โดยผู้กู้ยินยอมให้บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่สังกัด หักเงินบำเหน็จ โบนัส เงินสะสม และหรือเงินอื่นใด ที่ผู้กู้มีสิทธิได้รับจากบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัท ในกลุ่ม ปตท. ที่สังกัดเพื่อเป็นการชำระหนี้เงินกู้พร้อมดอกเบี้ยในส่วนที่ขาดอยู่ และถ้ายังขาดจำนวนอยู่อีกเท่าใด ผู้กู้จะรับผิดชอบขอชดใช้ให้จนครบเต็มจำนวนที่ได้ขอกู้ไปพร้อมดอกเบี้ย

ข้อ 16 นอกเหนือจากทรัพย์สินที่ไว้เป็นประกันตามสัญญานี้แล้ว หากมีเงินฝากสหกรณ์ ทุนเรือนหุ้น เงินปันผล เงินเฉลี่ยคืน ของผู้กู้ที่สหกรณ์หรือมีทรัพย์สินใด ๆ ที่ผู้กู้ได้จ้าง จำนำ หรือให้ไว้เป็นประกันหนี้สินประเภทอื่น ๆ ของผู้กู้เองหรือเป็นประกันการชำระหนี้ของบุคคลอื่นใดก็ตาม ไม่ว่าเงินหรือทรัพย์สินนั้นจะอยู่ ณ สำนักงานแห่งใดของสถาบันการเงินใดหรือที่แห่งใด ผู้กู้ยอมให้ผู้ให้นำเงินหรือทรัพย์สินนั้นมาชำระหนี้ที่ผู้กู้จะต้องชำระตามสัญญานี้ได้ทั้งสิ้น และผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้ใช้สิทธิยึดหน่วง หรือยึดยังมีให้ผู้กู้ถอนเงิน หรือถอนจำนอง จำนำทรัพย์สินเหล่านั้นออกไป ถ้าผู้ให้เห็นว่าภาระหนี้ของผู้นั้นของผู้นั้นจะนำมาซึ่งความเสียหายแก่ผู้ให้หรือทำให้ผู้ให้ไม่ได้รับชำระหนี้ตามสัญญานี้ก็ได้

ข้อ 17 เอกสารทั้งหลายซึ่งแนบท้ายสัญญาฉบับนี้ รวมถึงบันทึกแก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติมสัญญา และเอกสารแนบท้ายสัญญาทุกฉบับ รวมถึงเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้องและต่อเนื่องกับสัญญาฉบับนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ด้วย และเป็นสาระสำคัญซึ่งกันและกัน

ข้อ 18 หากเวลาหนึ่งเวลาใด ข้อกำหนดของสัญญาหรือเงื่อนไขส่วนใดส่วนหนึ่งของสัญญานี้ไม่มีผลใช้บังคับ หรือเป็นโมฆะ หรือเสียไป เพราะเหตุไม่สมบูรณ์ หรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย หรือไม่อาจบังคับกันได้ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ให้ถือว่าข้อกำหนดหรือเงื่อนไขดังกล่าวไม่มีผลใช้บังคับ หรือเป็นโมฆะ หรือไม่สมบูรณ์ หรือไม่ชอบด้วยกฎหมายเฉพาะส่วนนั้นๆ โดยผู้กู้และผู้ให้กู้ตกลงร่วมกันให้ข้อกำหนดและเงื่อนไขส่วนอื่นๆ ยังคงมีความสมบูรณ์ ถูกต้องและยังมีผลบังคับกันได้ต่อไป

ผู้กู้ตกลงยินยอมให้บริษัทต้นสังกัดของผู้กู้และ/หรือ ผู้ที่เกี่ยวข้อง เปิดเผยหรือให้ข้อมูลของผู้กู้แก่ผู้ให้กู้ฯ เพื่อประโยชน์ในการวิเคราะห์สินเชื่อ รวมทั้งเพื่อประโยชน์ในการทบทวนสินเชื่อ และให้ถือว่าข้อมูลและบรรดาสำเนา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่ทำสำเนาขึ้นจากหนังสือให้ความยินยอมฉบับนี้โดยการถ่ายสำเนา ถ่ายภาพหรือบันทึกไว้ไม่ว่ารูปแบบใด ๆ เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของผู้กู้เช่นเดียวกัน ทั้งนี้ต้องแสดงหลักฐานจริงให้ตรวจสอบได้ทุกเมื่อหากมีการร้องขอ

ผู้กู้ขอรับรองว่าข้อมูลและเอกสารที่ได้ให้ไว้เป็นความจริงทุกประการ หากข้อมูลและเอกสารของผู้กู้เป็นเท็จ หรือปกปิดไม่แจ้งความจริง ผู้ให้กู้มีสิทธิระงับการให้สินเชื่อเป็นระยะเวลา 2 ปี และหากกระทำความผิดซ้ำอีก จะให้ถูกออกจากการเป็นสมาชิกและ/หรือ หากมีการเบิกเงินกู้ไปแล้ว ผู้ให้กู้มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที และให้หนี้เงินต้น ดอกเบี้ย ค่าธรรมเนียม ค่าปรับ ถึงกำหนดชำระโดยทันที และให้ดำเนินการตามขั้นตอนระเบียบ/ข้อบังคับของ ผู้ให้กู้ หรือทางกฎหมายต่อไป

ผู้กู้ได้ตรวจ อ่านและเข้าใจข้อความในหนังสือสัญญานี้ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน พร้อมได้รับคู่ฉบับสัญญาเงินจากผู้ให้กู้ ณ วัน เดือน ปี ที่กล่าวไว้ข้างต้น สามี่/ภรรยา ลงนามในฐานะคู่สมรสและตกลงร่วมรับผิดชอบคู่สมรสในภาระหนี้ต่อสหกรณ์นี้ด้วย

(ลงชื่อ) _____ ผู้กู้

(_____)

(ลงชื่อ) _____ ผู้ให้กู้

(_____)

(ลงชื่อ) _____ พยาน

(_____)

(ลงชื่อ) _____ พยาน

(_____)

คำยินยอมของคู่สมรส

เขียนที่ _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

ข้าพเจ้า _____

เลขบัตรประจำตัวประชาชน _____ ยินยอมให้คู่สมรสของข้าพเจ้ากู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ
เพื่อประโยชน์แก่สินสมรสตามหนังสือสัญญาเงินกู้ข้างต้นนี้ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ _____ คู่สมรสให้ความยินยอม

(_____)

ลงชื่อ _____ ผู้กู้

(_____)

กรณีผู้กู้มีสถานภาพโสด

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นโสด ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นหม้ายโดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้กู้

(_____)

บันทึกต่อท้ายสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

ทำที่ สอ.ปตท.

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

ตามที่ ข้าพเจ้า _____ สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท. จำกัด
เลขที่ _____ โทรศัพท์ _____ ได้ขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ ได้รับอนุมัติและรับเงินกู้จำนวน _____

ตามหนังสือสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ เลขที่ _____ นั้น

ข้าพเจ้าขอทำบันทึกต่อท้ายสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะดังกล่าวข้างต้นดังนี้

ข้อ 1 ข้าพเจ้าตกลงและยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ/ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท. จำกัด เรื่อง _____
ตามระเบียบ/ประกาศ ณ วันที่ _____

ข้อ 2 ข้าพเจ้าตกลงว่าจะชำระหนี้เป็นงวดรายเดือน ดังนี้

แบบคงยอด เป็นเงินต้นและดอกเบี้ย งวดละ _____ บาท

ข้าพเจ้าตกลงตามข้อ 1 ถึงข้อ 2 จึงได้ลงชื่อไว้เป็นหลักฐานเพื่อแนบกับสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

ลงชื่อ _____ สมาชิกผู้กู้

(_____)

หนังสือยินยอมให้เก็บรวบรวม ใช้ และเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล

ของสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท. จำกัด

วันที่

เพื่อให้สอดคล้องกับ พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 (“พ.ร.บ. คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล”) สหกรณ์ออมทรัพย์ปตท. จำกัด มีความจำเป็นต้องขอความยินยอมในการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของท่าน แก่สหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท. จำกัด ดังต่อไปนี้

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว) _____ ทะเบียนสมาชิก _____

ที่อยู่ปัจจุบัน เลขที่ _____ หมู่ที่ _____ ซอย _____ ถนน _____ แขวง/ตำบล _____

เขต/อำเภอ _____ จังหวัด _____ ไปรษณีย์ _____ โทรศัพท์ _____ ซึ่งต่อไปในหนังสือ

ให้ความยินยอมฉบับนี้ เรียกว่า “เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล” ตกลงยินยอมให้สหกรณ์ออมทรัพย์ ปตท. จำกัด (สอ.ปตท.) เก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของข้าพเจ้า ที่มีอยู่กับ สอ.ปตท. ซึ่งต่อไปในหนังสือให้ความยินยอมฉบับนี้ เรียกว่า “ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล”

วัตถุประสงค์ของการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล ดังนี้

1. เพื่อใช้สำหรับการปรับปรุงฐานข้อมูลของเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลให้มีความเป็นปัจจุบัน
2. เพื่อประโยชน์ในการยืนยันหรือระบุดัตตนของเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล
3. เพื่อปฏิบัติตามกฎหมายหรือกฎระเบียบ ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อการดำเนินงานของสหกรณ์

เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล ขอให้ความยินยอมแก่ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล ในการเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล ที่เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลได้ให้ไว้แก่ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล เพื่อวัตถุประสงค์ตามหนังสือฉบับนี้ และดังต่อไปนี้

1. เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล ยินยอมให้ ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล ของเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล เพื่อใช้สำหรับการยืนยันตัวตน และรวมถึงข้อมูลที่อ่อนไหวตามสำเนาบัตรประชาชน หรือเอกสารอื่นใดที่ออกโดยหน่วยงานราชการ เช่น เชื้อชาติ ศาสนา เป็นต้น

2. เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล ยินยอมให้ ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล ส่ง โอน ใช้ และ/หรือ เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล ซึ่งรวมถึงข้อมูลส่วนบุคคลที่อ่อนไหว เช่น ข้อมูลตามสำเนาบัตรประชาชน หรือเอกสารอื่นใดที่ออกโดยหน่วยงานราชการ ที่มีข้อมูล เชื้อชาติ ศาสนา ให้แก่ บริษัทประกันภัย/ประกันชีวิต ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา หรือผู้ให้บริการที่เป็นบุคคลภายนอก เช่น ผู้สอบบัญชีของสหกรณ์ ผู้ตรวจสอบกิจการของสหกรณ์ ที่ปรึกษากฎหมาย และทนายความตามความจำเป็นและเหมาะสม

ข้อมูลส่วนบุคคล จะถูกเก็บรักษาไว้เป็นความลับ การเก็บรวบรวม ใช้ และเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล จะกระทำเพื่อวัตถุประสงค์ข้างต้น หรือตามหมายเรียก คำสั่งของศาล หรือคำสั่งของเจ้าพนักงานหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตามกฎหมายเท่านั้น หรือตามที่ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลได้ขอความยินยอมเพิ่มเติม

ข้าพเจ้าได้อ่าน และเข้าใจข้อความข้างต้นในหนังสือฉบับนี้ครบถ้วนแล้ว จึงได้ให้ความยินยอมโดยลงลายมือชื่อไว้

เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ให้ความยินยอม

(.....)